



Béziers, le 6 février 2024

Direction Générale Ressources Attractivité
Département Juridique et Développement Territorial
Service Assemblées

Le Président

Affaire suivie par : Christine FLEURY
Poste/téléphone : 0499413345
Mail : assemblees@beziers-mediterranee.fr

à

Mesdames et Messieurs les
membres du Conseil
Communautaire

Objet : Convocation au Conseil Communautaire du 12/02/2024
N/Réf : DGRA/SAS/ALB/CF n°2024-5
P/J : ODJ, plan, pouvoir

Ma Chère Collègue, Mon Cher Collègue,

J'ai l'honneur de vous inviter à participer à la réunion du Conseil Communautaire, qui se déroulera le :

Lundi 12 février 2024 à 18h00
Salle des fêtes – Rue des Aires
34290 ALIGNAN DU VENT

Vous trouverez ci-joints :

- x l'ordre du jour,
- x le procès verbal de la séance du 11 décembre 2023,
- x les projets de délibérations et leurs annexes, valant note explicative de synthèse (articles L2121-12 et L5211-1 du CGCT).

Pour la bonne organisation de la séance, je vous remercie de bien vouloir indiquer votre présence auprès du service des assemblées au 04-99-41-33-45 ou à l'adresse mail suivante : assemblees@beziers-mediterranee.fr

Je vous prie d'agréer, Ma Chère Collègue, Mon Cher Collègue, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Le 24 janvier 2024




Robert Ménard
Président de la communauté d'agglomération
Béziers Méditerranée
Maire de Béziers

ORDRE DU JOUR

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 12 FÉVRIER 2024

0- Compte rendu des décisions prises par Monsieur le Président pour la période du 11 novembre 2023 au 12 janvier 2024 - **Robert MENARD**

I - SERVICES ADMINISTRATIFS:

A- Habitat et solidarités :

- 1- Mission Locale d'Insertion du Biterrois - Convention de financement 2024 - **Alain BIOLA**
- 2- Dispositif "PLIE Béziers Méditerranée" - Convention de partenariat 2024 - **Christophe THOMAS**
- 3- Relais Petite Enfance - Convention relative au fonctionnement du service - Caisse d'Allocations Familiales et Conseil Départemental de l'Hérault - **Didier BRESSON**
- 4- Validation des projets de production de logements sociaux 2023 : programmation supplémentaire et majoration des aides du Fonds National des Aides à la Pierre - **Fabrice SOLANS**
- 5- Lancement de la Procédure d'élaboration du quatrième Programme Local de l'Habitat de l'Agglomération Béziers Méditerranée - **Fabrice SOLANS**
- 6- Garantie d'emprunt au profit de l'OPH Béziers Méditerranée Habitat - Opération d'acquisition en VEFA, résidence ' Les lys d'Or ' à Corneilhan - **Claude ALLINGRI**

B - Développement économique :

- 7- Garantie d'emprunt au profit de la SEM Viaterra - Concession d'aménagement de la ZAC Mazeran - Prêt contracté auprès de la Caisse d'Epargne - **Robert GELY**
- 8- Garantie d'emprunt au profit de la SEM Viaterra - Concession d'aménagement de la ZAC de Mazeran - Prêt contracté auprès de la Banque Populaire du Sud -Credit Maritime - **Robert GELY**
- 9- Garantie d'emprunt au profit de la SPL Béziers & Co - Concession d'aménagement Parc d'Activités de Vaisseries - Prêt contracté auprès de la Caisse d'Epargne - **Robert GELY**
- 10- Garantie d'emprunt au profit de la SPL Béziers & Co - Concession d'aménagement Parc d'Activités de Vaisseries - Prêt contracté auprès de La Banque Postale - **Robert GELY**
- 11- ZAC Les Portes de Sauvian - Agrément à Viaterra pour la cession du lot 61 - **Christophe THOMAS**
- 12- ZAC Les Portes de Sauvian - Agrément à Viaterra pour la cession du lot 114 - **Christophe THOMAS**
- 13- ZAC Mazeran - Agrément à Viaterra pour la cession du lot 07.01 - **Christophe THOMAS**
- 14- ZAC Mercorent - Agrément à Viaterra pour la cession du lot 118.1 - **Christophe THOMAS**
- 15- Béziers Ouest I - Approbation de la cession de terrain au "Crédit Mutuel Real Estate Lease" par Viaterra- Parcelle AY193 - **Christophe THOMAS**

II - SERVICES TECHNIQUES:

A - Aménagement et transition écologique :

- 16- Digue plaine Saint Pierre à Béziers : Acquisition des parcelles cadastrées IV 122 partie A, et IV 123 partie A à Béziers - **Didier BRESSON**
- 17- Digue plaine Saint Pierre à Béziers : Acquisition de la parcelle cadastrée IV 93 partie A, à Béziers - **Didier BRESSON**
- 18- Ligne nouvelle ferroviaire à grande vitesse Montpellier-Perpignan - autorisation de signature d'une convention avec la société publique de financement SLNMP - **Didier BRESSON**
- 19- Fonds de soutien aux communes - commune de Lieuran Lès Béziers - Attribution - Aménagement de la rue Hameau du Soleil - **Didier BRESSON**
- 20- Fonds de soutien aux communes - commune de Sérignan - Attribution - Modernisation éclairage public - **Didier BRESSON**
- 21- Fonds de soutien aux communes - commune de Servian - Attribution - Travaux de sécurisation d'un équipement communal - **Didier BRESSON**
- 22- Fonds de soutien aux communes - commune de Servian - Attribution - Rénovation d'un bâtiment communal - **Didier BRESSON**
- 23- Fonds de soutien aux communes - commune de Villeneuve lès Béziers - Attribution - Acquisition d'un équipement - **Didier BRESSON**
- 24- Fonds de soutien aux communes - commune de Villeneuve lès Béziers - Attribution - Aménagement de la rue Vernhes - **Didier BRESSON**
- 25- Fonds de soutien aux communes - commune de Cers - Attribution - Travaux de conservation et sécurisation d'un bâtiment communal - **Gérard BOYER**
- 26- Fonds de soutien aux communes - commune de Cers - Attribution - Requalification avenue de l'Europe et création de stationnements - **Gérard BOYER**
- 27- Développement de la mobilité décarbonée - Convention constitutive d'un groupement de commandes avec Hérault Energies - Autorisation de signature - **Gérard BOYER**
- 28- Garantie d'emprunt au profit de la SPL Béziers & Co - Concession d'aménagement pour la requalification de l'îlot Port Notre Dame à Béziers - **Robert GELY**

B - Cycle de l'eau :

- 29- Actualisation du zonage d'assainissement de la commune de Villeneuve lès Béziers - **Gérard ABELLA**
- 30- Défense incendie des communes - Convention pour le financement des travaux de renforcement des réseaux d'eau potable - **Gérard ABELLA**
- 31- Traitement des pesticides dans l'eau potable - Approbation du dossier de demande d'autorisation de traitement et distribution d'eau destinée à la consommation humaine - Valros - **Gérard ABELLA**

32- GEMAPI - Convention de délégation de compétence 2024-2028 - Item 2 - Etablissement Public Territorial de Bassin Orb et Libron - Signature - **Fabrice SOLANS**

33- GEMAPI - Conventions de délégation de missions 2024-2028 - Items 5 et 8- Etablissement Public Territorial de Bassin Orb et Libron - Signature - **Fabrice SOLANS**

C - Prévention et gestion des déchets :

34- Convention de partenariat avec Re fashion- Approbation et autorisation de signature - **Claude ALLINGRI**

D - Infrastructures et mobilités :

35- Service de transport urbain - Convention de financement de mise en accessibilité de quai bus - Fonds de concours Lieuran-Lès-Béziers - **Claude ALLINGRI**

36- Pôle d'échange multimodal de la gare ferroviaire de Béziers - Avenant à la convention de financement - Signature - **Claude ALLINGRI**

37- Pôle d'échanges multimodal de la gare SNCF de Béziers - Phase réalisation - Convention de maîtrise d'ouvrage unique - **Claude ALLINGRI**