



Béziers, le 5 décembre 2023

Direction Générale Ressources Attractivité
Département Juridique et Développement Territorial
Service Assemblées

Le Président

Affaire suivie par : Christine FLEURY
Poste/téléphone : 0499413345
Mail : assemblees@beziers-mediterranee.fr

à

Mesdames et Messieurs les
membres du Conseil
Communautaire

Objet : Convocation au Conseil Communautaire du 11/12/2023
N/Réf : DGRA/SAS/ALB/CF n°2023-58
P/J : ODJ, plan, pouvoir, liste indemnités

Ma Chère Collègue, Mon Cher Collègue,

J'ai l'honneur de vous inviter à participer à la réunion du Conseil Communautaire, qui se déroulera le :

Lundi 11 décembre 2023 à 18h00
Salle ZINGA ZANGA
Traverse de Colombliers
34500 BEZIERS

Vous trouverez ci-joints :

- x l'ordre du jour,
- x le procès verbal de la séance du 13 novembre 2023,
- x les projets de délibérations et leurs annexes, valant note explicative de synthèse (articles L2121-12 et L5211-1 du CGCT),
- x l'état annuel présentant l'ensemble des indemnités des élus communautaires prévu à l'article L 5211-12-1 du CGCT .

Pour la bonne organisation de la séance, je vous remercie de bien vouloir indiquer votre présence auprès du service des assemblées au 04-99-41-33-45 ou à l'adresse mail suivante : assemblees@beziers-mediterranee.fr

Je vous prie d'agréer, Ma Chère Collègue, Mon Cher Collègue, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Le 28 novembre 2023



Robert Ménard
Président de la communauté d'agglomération
Béziers Méditerranée
Maire de Béziers



ORDRE DU JOUR

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 11 DÉCEMBRE 2023

- 0- Compte rendu des décisions prises par Monsieur le Président pour la période du 14 octobre au 10 novembre 2023 (**Robert MENARD**)

I - SERVICES ADMINISTRATIFS :

A - Finances :

- 1- Subventions 2023 du budget principal au budget annexe "transport" (**Robert GELY**)
- 2- Subvention 2023 du Budget Principal au Budget Annexe "Ports" (**Robert GELY**)
- 3- Attributions de compensation définitives 2023 - Fonctionnement et investissement (**Robert GELY**)
- 4- Budget principal - création de l'autorisation de programme n° 66 "Délégation des Aides à la Pierre 2024-2029 (DAP 4)" (**Robert GELY**)
- 5- Budget principal - délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement (**Robert GELY**)
- 6- Budget annexe "eau" - délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement (**Robert GELY**)
- 7- Budget annexe "assainissement" - délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement (**Robert GELY**)
- 8- Budget annexe "transport" - délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement (**Robert GELY**)
- 9- Budget annexe "ports" - délibération annuelle de l'autorisation de programme/crédits de paiement n°1 "Aménagements des ports" (**Robert GELY**)
- 10- Attributions de compensation de fonctionnement provisoires 2024 (**Robert GELY**)
- 11- Mise à jour des règles et des durées d'amortissement (**Robert GELY**)
- 12- Budget primitif 2024 - Budget principal (**Robert GELY**)
- 13- Budget Primitif 2024 du Budget Annexe ' Eau ' (**Robert GELY**)
- 14- Budget Primitif 2024 du Budget Annexe ' Assainissement ' (**Robert GELY**)
- 15- Budget Primitif 2024 du Budget Annexe "Transport" (**Robert GELY**)
- 16- Budget Primitif 2024 du Budget Annexe 'Ports ' (**Robert GELY**)
- 17- Budget Primitif 2024 du Budget Annexe ' Photovoltaïque ' (**Robert GELY**)
- 18- Pacte financier et fiscal de solidarité 2024 (**Robert GELY**)

B - Ressources humaines :

- 19- Adoption du règlement intérieur de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée (**Robert MENARD**)
- 20- Adoption du tableau des emplois 2024 (**Robert MENARD**)

C - Systèmes d'information :

- 21- Convention de refacturation de la location maintenance des photocopieurs avec Villeneuve-les-Béziers (**Robert GELY**)

D - Habitat et solidarités :

- 22- Garantie d'emprunt au profit de l'OPH Béziers Méditerranée Habitat - Opération d'acquisition en VEFA, résidence ' Le Clos des Vignerons ' à Boujan sur Libron (**Claude ALLINGRI**)
- 23- Programme de réhabilitation du parc privé - Modification du règlement d'attribution des aides intercommunales (**Fabrice SOLANS**)
- 24- Délégation des aides publiques pour le développement de l'offre locative sociale - Avenant de clôture n°11 (**Fabrice SOLANS**)
- 25- OPH Béziers Méditerranée - Convention d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties - Avenant n°3 (**Didier BRESSON**)
- 26- Opération de Résorption de l'Habitat Insalubre - Rue Ricciotti à Béziers - Avenant n°1 à la convention de partenariat Ville / Agglomération et cession du foncier à la Ville de Béziers (**Didier BRESSON**)

E - Développement économique :

- 27- Convention d'application du volet Enseignement supérieur, recherche, innovation du Contrat de plan Etat Région 2021-2027 - Autorisation de signature (**Alain BIOLA**)
- 28- Politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales - Définition de l'intérêt communautaire (**Christophe THOMAS**)
- 29- Aide à l'immobilier commercial pour les locaux situés en "cœurs de villes" - Adoption du règlement d'aide (**Christophe THOMAS**)
- 30- Aide à l'immobilier d'entreprise - Acquisition et réhabilitation d'un bâtiment pour le développement de la SAS DEV'ENR (**Christophe THOMAS**)
- 31- SAEML Viaterra - Approbation du Rapport annuel 2022 (**Christophe THOMAS**)
- 32- Société publique locale Béziers & Co - Mission d'assistance et de soutien au développement économique à l'emploi et à la formation - Attribution d'une avance remboursable (**Robert GELY**)

II - SERVICES TECHNIQUES:

A - Aménagement et transition écologique :

- 33- Îlot Port Notre Dame à Béziers - Avenant n°1 à la convention d'avance financière remboursable n°1 - SPL Béziers & Co (**Robert GELY**)

- 34- Îlot Port Notre Dame à Béziers - Garantie d'emprunt au profit de la SPL Béziers & Co (**Robert GELY**)
- 35- Service commun "Instruction des Autorisations d'Urbanisme" - Intégration dans le périmètre des communes de Cers et Lignan-sur-Orb (**Robert GELY**)
- 36- Service commun "Instruction des Autorisations d'Urbanisme" - Avenant à la convention du fait de l'extension du périmètre (**Robert GELY**)
- 37- Avis relatif au projet arrêté de révision générale du Plan Local d'urbanisme de la commune de Cers (**Gérard BOYER**)
- 38- Avis relatif au projet arrêté de révision générale du Plan Local d'urbanisme de la commune de Sérignan (**Didier BRESSON**)
- 39- Digue plaine Saint Pierre à Béziers : Acquisition des parcelles cadastrées IV 20 partie A, et IV 86 partie A à Béziers (**Didier BRESSON**)
- 40- Fonds de soutien aux communes - Commune de Coulobres - Attribution - Acquisition matériels considérés comme immobilisations corporelles (**Didier BRESSON**)
- 41- Fonds de soutien aux communes - commune de Corneilhan - Attribution - Acquisition matériels considérés comme immobilisations corporelles (**Didier BRESSON**)
- 42- Fonds de soutien aux communes - commune de Valras-Plage - Attribution - Aménagement du quartier des pêcheurs (**Didier BRESSON**)

B - Cycle de l'eau :

- 43- Conseil d'exploitation du service public d'assainissement non collectif - Désignation d'un représentant suppléant (**Gérard ABELLA**)
- 44- Actualisation du zonage d'assainissement des eaux usées de la commune de Cers (**Gérard ABELLA**)
- 45- Extension du réseau d'assainissement - Rue André le Notre et René Boyer à Béziers - Convention d'attribution d'un fonds de concours par la ville de Béziers (**Gérard ABELLA**)
- 46- Modification des conditions d'attribution des compteurs destinés exclusivement à l'arrosage des jardins et des parcelles avec une activité agricole (**Gérard ABELLA**)
- 47- GEMAPI - Convention relative à la gestion en crue des systèmes d'endiguement contre les crues de l'Orb - commune Béziers (**Fabrice SOLANS**)
- 48- GEMAPI - Convention de mise à disposition de la digue "pont canal au stade" à Béziers - Signature (**Fabrice SOLANS**)
- 49- GEMAPI - Convention de mise à disposition de la digue "Plaine Saint Pierre" à Béziers - Signature (**Fabrice SOLANS**)
- 50- GEMAPI - Défense contre la mer - Mutualisation des études de régularisation administrative des ouvrages (**Fabrice SOLANS**)

C - Logistique et équipements :

- 51- Équipements aquatiques communautaires - évolution des modalités d'application de la grille tarifaire (**Bertrand GELLY**)

- 52- Construction de la piscine du sud - compte rendu financier annuel à la collectivité de 2022 et 2023 - Approbation (**Bertrand GELLY**)

D - Prévention et gestion des déchets :

- 53- Tarifs 2024 appliqués pour la prévention, la collecte et le traitement des déchets (**Claude ALLINGRI**)
- 54- Tarifs 2024 de la Redevance Spéciale (**Claude ALLINGRI**)
- 55- Adoption du règlement intérieur du service collecte des déchets ménagers et assimilés (**Claude ALLINGRI**)
- 56- Commission de suivi de site de l'installation de stockage des déchets non dangereux de Vendres - Désignation des représentants (**Claude ALLINGRI**)
- 57- SPL OEKOMED - Présentation du rapport annuel des représentants des collectivités territoriales à l'assemblée délibérante - Exercice 2022 (**Claude ALLINGRI**)
- 58- Présentation du rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets ménagers du SICTOM PEZENAS AGDE pour l'année 2022 (**Claude ALLINGRI**)
- 59- Contrat territorial avec un éco organisme pour la collecte des déchets d'ameublement des ménages - autorisation de signature (**Claude ALLINGRI**)
- 60- Contrats de reprise des matériaux issus de la collecte sélective - Autorisation de signature (**Claude ALLINGRI**)

E - Infrastructures et mobilités :

- 61- Rénovation des ports Béziers Méditerranée - compte rendu financier annuel à la collectivité de 2022 et 2023 - Approbation (**Didier BRESSON**)
- 62- Réseau de transports urbains - Avenant n°12 au contrat de concession (**Claude ALLINGRI**)
- 63- Adhésion au syndicat Hérault Energies pour la vente des Certificats d'Economie d'Energie (**Gérard BOYER**)